



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.12.2024

№ 4320

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 28.11.2024 № 16630:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 165 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15238 (165 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево.

Цель: для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Алмазная, д. 7 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: "Гидропроект-ома до граница земельного участка по адресу: с. Култаево, Уд. Алтайск, д/м 7"  
 местонахождение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево  
 Общая площадь земельного участка и/или части земельного участка, кв.м: 165  
 Категория земель: Земля населенных пунктов  
 Кадастровый номер земельного участка: 59:32:3250001:15238



Обозначение характерных точек границ	Координаты в СМ К-59 (милл. м)		Метод определения и Средний квадратический погрешность по координатам характерных точек
	X	Y	
1	508729.19	2211841.79	Метод спутниковых измерений
2	508737.96	2211851.49	Метод спутниковых измерений
3	508728.51	2211859.67	Метод спутниковых измерений
4	508730.53	2211843.84	Метод спутниковых измерений
1	508729.10	2211841.79	Метод спутниковых измерений

- Условные обозначения:
- - проектная граница публичного сервитута
  - - граница земельного участка ранее учтенной в ЕПРН
  - - граница кадастрового квартала
  - - граница муниципальной собственности
  - - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕПРН
  - - кадастровый номер квартала
  - - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
  - - кадастровый номер земельного участка
  - - кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:1000

